

# ENERGIEAUSWEIS

## Neubau - Planung

### Kirchgasse, 9560 Feldkirchen "Pellets"

Kärntner Siedlungswerk Gemeinnützige Gesellschaft mit  
beschränkter Haftung / 9020 Klagenfurt

Kärnerstraße 1



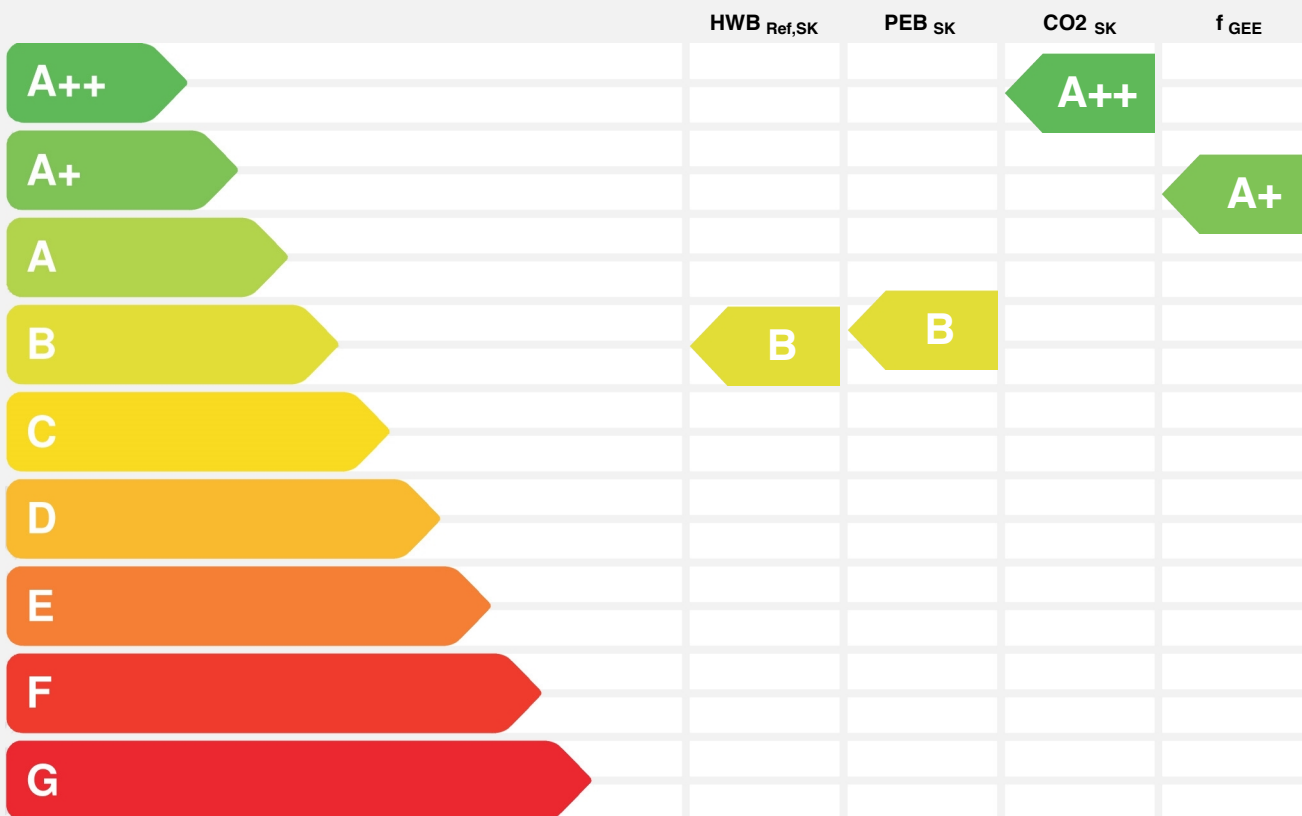
ANSICHT von Pestalozzistraße (SO) m 1.100

# Energieausweis für Wohngebäude

**BEZEICHNUNG** Kirchgasse, 9560 Feldkirchen "Pellets"

Gebäude(-teil)		Baujahr	2019
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Kirchgasse	Katastralgemeinde	Feldkirchen
PLZ/Ort	9560 Feldkirchen in Kärnten	KG-Nr.	72308
Grundstücksnr.	19/2	Seehöhe	558 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO2**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.749 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,89 m	mittlerer U-Wert	0,26 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.399 m <sup>2</sup>	Heiztage	211 d	LEK <sub>T</sub> -Wert	20,3
Brutto-Volumen	5.735 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3861 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.035 m <sup>2</sup>	Klimaregion	SB	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,53 1/m	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

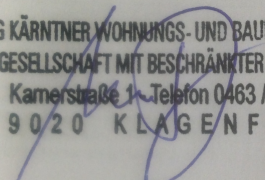
## ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	41,4 kWh/m <sup>2</sup> a	<b>erfüllt</b>	HWB <sub>Ref,RK</sub>	31,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	31,8 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB <sub>RK</sub>	77,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,85	<b>erfüllt</b>	f <sub>GEE</sub>	0,67
Erneuerbarer Anteil	alternatives Energiesystem	<b>erfüllt</b>		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	65.588 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	37,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	65.588 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	37,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	22.344 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	119.018 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	68,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,35
Haushaltsstrombedarf	28.728 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	147.746 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	84,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	184.427 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	105,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	46.606 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	26,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	137.821 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	78,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	8.738 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	5,0 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,67
Photovoltaik-Export		PV <sub>Export,SK</sub>	

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Kärntner Wohnungs- und Baubetreuungs GmbH Kärnerstraße 1 9020 Klagenfurt
Ausstellungsdatum	19.03.2019		
Gültigkeitsdatum	Planung	Unterschrift	

KWG KÄRNTNER WOHNUNGS- UND BAUBETREUUNGS-  
GESELLSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG  
Kärnerstraße 1 · Telefon 0463 / 56 819  
9020 KLAGENFURT

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.